

Byalaget Älvan  
c/o Bo Levin  
Östanås gård 621  
660 60 Molkom  
Tel 0553-301 50, 0703 21 04 96

2005-12-07

Till  
Stadsplaneringsförvaltningen  
651 84 KARLSTAD

### **Yttrande över ”Översiktsplan 2005 för Karlstad”**

---

Byalaget Älvan har sitt säte i Älvsbacka. Föreningen har som ändamål att med demokratiska principer bevara och utveckla Älvsbackabygden med hänsyn till den helt unika miljö som finns i denna del av Karlstads kommun.

Byalagets verksamhet kännetecknas framför allt av att vi främjar samvaron mellan barn, ungdomar och vuxna samt vår strävan efter samarbete med övriga organisationer i socknen. Vi knyter även kontakter utåt, för att berika bygden med nya impulser och kunskaper. Inom byalaget uppmuntrar vi medlemmarna att ta aktiv del i bygdens natur, kultur och historia. Vi samlar även medlemmarna för att kunna agera i gemensamma frågor som utvecklar bygden.

Vid medlemsmöte den 19 november i år togs frågan om kommunens utkast till översiktsplan upp. Efter diskussion fick styrelsen uppdraget att avge ett yttrande.

Byalaget strävar efter en social och uthållig utveckling av Älvsbackabygden. Det innebär att vi med omsorg vårdar våra naturområden liksom naturen som helhet. Vi känner stolthet över bygdens historia och vi försöker på skilda sätt sprida kunskap om livet och levnadsförhållanden i Älvsbacka under tidigare epoker. Vi ser synnerligen positivt på möjligheterna för en fortsatt utveckling av bygden, bland annat genom turism, särskilt naturturism. Vi delar givetvis översiktsplanens uppfattning att det är en nödvändig förutsättning att människor bor på landet och brukar jorden för säkerställa ett fortsatt öppethållande av landskapet och bevarande av kulturmiljön.

Byalaget tillstyrker att områdesbestämmelser upprättas för att säkerställa att karaktäristiska kvaliteter i bruksmiljön vid Östanås bevaras samtidigt som det ges möjligheter till kompletterande bebyggelse i bruksområdet och dess närhet efter en väl förankrad planeringsprocess med oss boende i Älvsbacka och Byalaget Älvan som samrådspartner.

Inom andra områden i Älvsbackabygden med kulturhistoriska värden eller med värdefull landskapsbild är det viktigt att kommunen är extra varsam vid prövning av ansökningar om nybebyggelse med hänsyn till lokalisering, byggnaders utformning samt dess visuella inverkan på landskapsbild. Detta är särskilt viktigt inom områden som exponeras mot traktens sjöar och särskilt då mot Östra Örten.

Det öppna landskapet mot Östra Örten, andra sjöar och vattendrag hotas av en smygande igenväxning. Detta upplever vi i byalaget som ett synnerligen stort hot mot en övergripande kvalitet i landskapet. Inom byalaget söker vi själva en modell för arbetsfördelning mellan

medlemmarna för att hålla närlandskapet öppet från igenväxning. Vi är emellertid medvetna om att kommunens möjligheter att påverka rationaliseringssträvanden inom jord- och skogsbruket är begränsade. Det innebär att enskilda markägare utan lokalt samråd eller kommunalpolitiskt inflytande kan plantera igen ängs- och åkermarker och även på andra sätt drastiskt förändra landskapsbilden som medför att den öppenhet som idag ger karaktär åt landskapen försvinner och ersätts med skogsridåer utefter vägar och sjöstränder.

Byalaget vill därför kraftfullt understryka vikten av att kommunen begär att bli remissinstans för andra myndigheters tillståndsgivning i sådana ärenden. Kommunen har här en viktig roll att slå vakt om gemensamt erkända kvaliteter inom områden med värdefulla kulturmiljöer, naturområden och områden med värdefull landskapsbild. Vi vill på alla sätt stötta kommunens strävanden att slå vakt om de natur- och kulturvärden vi själva upplever som väsentliga och vilka är avgörande kvaliteter för den yttre miljön för oss som bor i Älvsbacka och alla våra andra medlemmar i Älvsbacka Byalag. Natur- och kulturvärdena i området är en förutsättning för utveckling av denna glesbygd i Karlstads kommun.

### **Byalaget Älvan**

För dess styrelse

Bo Levin  
Ordförande